

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/ÎN ANUL 2026

Nr. crt.	Autorizație construire (Nr./data)	Adresă lucrări	Nr. cad.	Nr. CF	Lucrări autorizate	POT	CUT	RETRAGERILE	SUPRAFETE	REGIM DE INALTIME	AVIZUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL	AVIZ MEDIU	PLANURI
434	434/11.09.2026	Sos Alexandriei Str 13 Decembrie	137906	135783	sistemizare si reabilitare retea de distributie gaze naturale in regim MP pe Sos Alexandriei si Str 13 Decembrie								
435	435/14.09.2026	Str Diamantului nr 224	145331	145331	construire 6 locuinte individuale independente cuplate doua cate doua P+1E+POD-C1-C2, C3-C4, C5-C6	33,42%	0,61	la strada 76,53m la S-V=5,30m, S-E=2,72m, N-V=4,70m	SC=760mp SD=1519mp	P+1E+POD-C1-C2,C3-C4,C5-C6,H-cornisa =8,25m, H max=9,70m			https://i.bb.co/7tSz9Vfy
436	436/14.09.2026	Str Diamantului nr 224	145331	145331	construire 6 locuinte individuale independente cuplate doua cate doua P+1E+POD-C1-C2, C3-C4, C5-C6	16,70%	0,3	la strada 4,96m la S-V=5,29m, S-E=73,51m, N-V=4,70m	SC=380mp SD=760mp	P+1E+POD-C1-C2,C3-C4,C5-C6,H-cornisa =8,25m, H max=9,70m			https://i.bb.co/Y7sFQQ3I
437	437/14.09.2026	Str Iernii nr 27 A	147310(fo st 140914)	147310	modificare tema de proiectare la 2 locuinte individuale P+1E+M-C1 si C2 autorizat cu AC nr 692 din 20.10.2025	34,25%	0,77	la strada 3,00m la S-V=5,19m, N-V=8,11m, N-E=1,56m	SC=74mp SD=239mp	H-cornisa =6,60m, H max=9,70m			

438	438/14.09.2026	Str Povernei nr 21	125128	125128	modificare de tema in timpul executiei la imobil loc individuala parter POD -C1 autorizat cu AC nr 454/01.07.2025	20,22%	0,2	la strada 14,47m la N-V=0,98m,N-E=21,94m, S-E=4,40m	SC=137mp SD=137mp	H-cornisa =2,55m, H max=5,55m			
439	439/14.09.2026	Str Oltetului nr 13	109034	109034	construire locuinta individuala P+1E, garaj, imprejmuire	28,88%	0,48	la strada 3,00m la N-V=3,00m,S-E=3,50m, S-V=6,49m	SC=187mp SD=314mp	P+1E, H-cornisa =6,30m, H max=8,15m			https://i.bb.co/mCRXvh
440	440/14.09.2026	Str Revederii nr 7	106013	106013	modificarea temei de proiectare in timpul executiei la locuinta individuala P+1E+POD-C1, autorizat cu AC nr 669/09.10.2025	33,77%	0,6	la strada 11,05m la N-E=1,79m,N-V=1,04m, S-V=5,05m	SC=138mp SD=271mp	P+1E+POD-C1, H-cornisa =6,60m, H max=7,85m			
441	441/14.09.2026	Str Toamnei nr 2-4 A	145943	145943	extindere si modificare interioara si exterioara reprezentand un imobil locuinta individuala S+P+1E+M	12,66%	0,58	la strada 0,00m la E=7,90m,N=28,20m, V=12,10m	SC=199mp SD=928mp	S+P+1E+M, H-cornisa =6,35m, H max=10,20m			
442	442/14.09.2026	Str Toamnei nr 2-4 A	145943	145943	construire locuinta individuala P+1E+POD, imprejmuire teren , bransament utilitati, organizare de santier in termenul de valabilitate din CU nr 1161/28.08.2025	23,03%	0,41	la strada 5,62m la N=13,47m,DRE APTA=28,61m, LIMITA POSTERIOARA=13,83m	SC=363mp SD=649mp	P+1E-POD, H-cornisa =5,55m, H max=8,80m			https://i.bb.co/mVggcN CQ
443	443/14.09.2026	Str Izvorul Rece	140804	140804	construire cofret electric pt bransament pompa apa								
444	444/14.09.2026	Str Iernii nr 19 A	104722	104722	recompartimentare interioara si amenajare terasa temporara modulara demontabila	54%	1,07	la strada 0m la N-E=0m,S-E=1,5m, LIMITA S-V=7,2m	SC=5,50mp SD=7,00mp				

445	445/14.09.2026	Str Toamnei nr 2-4 A	145943	145943	construire locuinta individuala P+1E+POD, imprejmuire teren, bransament utilitati, organizare de santier autorizat in termen de valabilitate din CU nr 1161/28.08.2025	23,03%	0,41	la strada 13,20m la STANGA=15,61m,DREAPTA=18,66m, LIMITA POSTERIOARA=13,83m	SC=363mp SD=649mp	P+1E+POD ,H-cornisa =5,55m, H max=8,80m			https://i.bb.co/d/FDz2mp
446	446/14.09.2026	Str Patriei nr 6, C1 si C3	133018	133018	extindere conducta si 2 bransamente gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 571/15.05.2026								
447	447/14.09.2026	Str Crisul Repede nr 135 K , C1,C3,C5	144686,144992,144689-dr acces	144686,144992,144689-dr acces	extindere conducta si 3 bransamente gaze naturale cu respectarea avizelor solicitate prin CU nr 778/24.06.2026								
448	448/14.09.2026	Str Iernii nr 27 A, vila 4, C9	146817, 140915-dr acces	146817, 140915-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 960/26.08.2026								
449	449/14.09.2026	Str Curcubeului nr 34, C2	143233	143233	extindere conducta si bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 702/09.06,2026								
450	450/14.09.2026	Str Crisul Repede nr 25 D,C1	108089, 108089-C1, 108089-C2, 108089-C3	108089, 108089-C1, 108089-C2, 108089-C3	extindere conducta si bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 650/29.05.2026								

451	451/14.09.2026	Str Alunului nr 70-74	145562	145562	construire imobil locuinte colective cu spatii comerciale si servicii la parter P+6E cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 64/28.01.2026								
452	452/14.09.2026	Str Prelungirea Ghencea nr 127-129 E(fost Str Prel Ghencea nr 129)	145561	145561	construire imobil locuinte colective cu spatii comerciale si servicii la parter P+6E cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 63/28.01.2026								
453	453/14.09.2026	Str 13 Decembrie nr 63 B(provizoriu)	146939	146939	locuinta P, imprejmuire teren(se realizeaza exclusiv in interiorul proprietatii-inclusiv fundatiile), organizare de santier cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 854/14.07.2026	27%	0,27	la strada 0m la N=10,35m,E=3,00m, S=5,85m	SC=86mp SD=86mp	P, H-cornisa =3,60m, H max=4,34m			https://i.bb.co/YBKD2kN_S
454	454/14.09.2026	Str 13 Decembrie nr 63 A (provizoriu)	146940	146940	locuinta P, imprejmuire teren(se realizeaza exclusiv in interiorul proprietatii-inclusiv fundatiile), organizare de santier cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 857/14.07.2026	25%	0,25	la strada 3,85m la N=7,85m,E=3,00m, V=4,00m	SC=86mp SD=86mp	P, H-cornisa =3,60m, H max=4,34m			https://i.bb.co/N6cbpZB_Y

455	455/15.09.2026	Str 13 Decembrie nr 63C(provizoriu)	146938	146938	locuinta P, imprejmuire teren(se realizeaza exclusiv in interiorul proprietatii-inclusiv fundatiile), organizare de santier cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 847/14.07.2026	23%	0,2	la strada 6,30m la N=10,35m,E=3,00m, V=0,00m	SC=86mp SD=86mp	P, H-cornisa =3,60m, H max=4,34m			https://i.bb.co/YFkVYvdJ
456	456/15.09.2026	Str Topaz nr 46 B	130165	130165	modificarea temei de proiectare la construire 3 locuinte individuale P+1E+POD-C1,C2,C3 autorizate cu AC nr 621/19.09.2025	17,41%	0,3	la strada 2,85m la N-E=6,70m,S-V=50,08m, S-E=5,00m	SC=209mp SD=469mp	P, H-cornisa =5,80m, H max=9,05m			
457	457/15.09.2026	Str Topaz nr 46 B	130165	130165	modificarea temei de proiectare la construire 3 locuinte individuale P+1E+POD-C1,C2,C3 autorizate cu AC nr 620/19.09.2025	17,41%	0,3	la strada 2,85m la N-E=56,05m,S-V=3,01m, S-E=5,00m	SC=209mp SD=469mp	P, H-cornisa =5,80m, H max=9,05m			
458	458/15.09.2026	Str Alunului nr 90-92 A	146873,140412, 137963, 146874, 137962-dr acces	146873,140412, 137963, 146874, 137962-dr acces	alimentare cu energie electrica conform FS 28199566/10.11.2026								
459	459/16.09.2026	Str Prelungirea Ghencea	-	-	realocare retele de alimentare cu apa si canalizare menajera de pe Str Prelungirea Ghencea								
460	460/17.09.2026	Str Alunului nr 41	129994	129994	anexa garaj spatial+P, cu respectarea conditiilor impuse prin avize/aprobarile obtinute prin CU nr 853/14.07.2026	26,44%	0,45	la strada 17,57m la N=20,48m,V=0,60m, E=14,24m, S=0,60m	SC=191mp SD=330mp	H-cornisa =3,08m, H max=4,90m			

461	461/18.09.2026	Str Topaz nr 6 A	104567, 109784-dr acces	104567, 109784-dr acces	alimentare cu energie electrica conform ATR 27852683/02.10.2025								
462	462/21.09.2026	Str Unirii nr 109	115067	115067	racordare la SEN a locului de consum Parc Solar Fotovoltaic conform ATR 25359460/20.12.2025								
463	463/22.09.2026	M(fost Sos Clinceni nr 8 nr 3,8)	141771	141771	construire pt magazin PENNY MARKET si magazin cu produse din carne si branzeturi parter, cai de acces auto si pietonale, amenajari exterioare, sistematizare verticala, reclame pe fatade si parcare, totem publicitar, imprejmuire, bransamente la utilitati, montare post trafo, organizare de santier, amenajare drum acces	28,94%	0,28	la strada 5,00m la N=17,67m,S=36,08m	SC=1554mp SD=1554mp	P, H-cornisa =5,35m, H max=5,35m			
464	464/23.09.2026	Str Martisor nr 2	138455	138455	edificare biserica SFANTA CUVIOASA PARASCHEVA BRAGADIRU								
465	465/23.09.2026	Str Martisor nr 70D Vila 2	1367/14	107099, nr cf vechi 4014	construire locuinta P+1E, foisor-C2 si piscina -C3, cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 832/14.07.2026	26,50%	0,43	la strada 4,49m la N-V=3,03m,S-E=3,00m, S-V=5,78m	SC=136mp SD=235mp	P+1E, foisor-C2, piscina-C3, H-cornisa =6,05m corp C1, 2,15 - corp C2, H max=6,05m corp C1, 2,90m -corp C2			https://i.bb.co/k2xWfj50

466	466/23.09.2026	Str Margelelor nr 32 Vila A2	146965	146965	construire locuinta individuala PARTER-C1, imprejmuire teren , cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 831/14.07.2025	34,63%	0,34	la strada 2,45m la LATERAL DREAPTA=5,63 m,LATERAL STANGA=3,00m , LIMITA POSTERIOARA =5,15m	SC=169mp SD=169mp	P-C1, H-cornisa =2,95m, H max=5,45m			https://i.bb.co/sppNmPLv
467	467/23.09.2026	Str Margelelor nr 32 Vila 3	141864	141864	construire locuinta P+1E, imprejmuire teren , cu respectarea conditiilor impuse prin avize obtinute prin CU nr 630/26.05.2026	28,42%	0,56	la strada 2,50m la S-V=5,70m,N-V=5,75m, N-E =3,20m	SC=114mp SD=227mp	P-1E, H-cornisa =6,25m, H max=8,05m			https://i.bb.co/210rNYnX
468	468/23.09.2026	Sos Alexandriei nr 320	138025	138025	extindere imobil, modificare sarpanta si organizare de santier								
469	469/23.09.2026	Str Diamantului nr 73E	109340	109340	modificare de tema in timpul executiei pt imobil autorizat cu AC nr 290/08.06.2026 rezultand un regim de inaltime P+1E+POD	35%	0,7	la strada 1,00m la N-V=3,45m,N-E=5,00m,S-E=3,45m	SC=131mp SD=262mp	H-cornisa =5,61m, H max=6,90m			
470	470/23.09.2026	Str Diamantului nr 73 D	109403	109403	modificare de tema pt imobilul autorizat cu AC nr 291/08.06.2026 rezultand un regim de inaltime P+1E+POD	35%	0,7	la strada 1,00m la N-V=3,45m,N-E=5,00m,S-E=3,45m	SC=131mp SD=262mp	H-cornisa =5,61m, H max=6,90m			
471	471/24.09.2026	Str Livezilor nr 67	147127	147127	alimentare cu energie electrica conform ATR 29406893/05.02.2026								
472	472/24.09.2026	Str Orezariei nr 6A	141653	141653	construire anexa gospodareasca cu loc P+1Etaj si imprejmuire								
473	473/29.09.2026	Str Preciziei nr 19	133122	133122	extindere conducta si bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 845/14.07.2026								

474	474/29.09.2026	Str Crisul Repede nr 45 G,C1	147346, 108594-dr acces	147346, 147346-C1- U1, 147346-C1-U2, 108594-drum acces	extindere conducta si bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 876/20.07.2026								
475	475/29.09.2026	Str Margelelor nr 44 G,C1	110612, 110616-dr acces	110612, 1806/12- drum acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 734/16.06.2026								
476	476/29.09.2026	Str Crisul Repede nr 2-12Bis, C1	137628	137628	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 679/04.06.2026								